

Preslika je istovjetna izvorniku

Zadar, 19.01.2026. g

Ovo rješenje je postalo

ovršno dana 26.03.2025

Zadar, 19.01.2026. g

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZADAR  
ZADAR, STARČEVIĆA ANTE 9

KLASA : UP/I-415-02/2024-001/01064  
UR.BROJ: 513-007-13/2024-01  
ZADAR, 01.03.2024.



55640353145

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured ZADAR, na temelju članka 3. stavka 1. točke 11. i članka 10. točke 7. Zakona o Poreznoj upravi ("Narodne novine", broj 115/16 i 98/19), te članka 140. stavka 2. i članka 141. stavka 1. Općeg poreznog zakona ("NN", br 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22) u postupku ovrhe radi naplate poreza i drugih javnih davanja od J.SZ. GLOBAL PROPERTY MANAGEMENT LIMITED iz CIPAR NIKOZIJA, ARCH. MAKARIOU III 95, CHARITINI BUILDI donosi

## RJEŠENJE O OVRSI

općenito na imovini ovršenika  
- temeljem ovršne isprave

1. Ovršenik J.SZ. GLOBAL PROPERTY MANAGEMENT LIMITED iz

CIPAR NIKOZIJA, ARCH. MAKARIOU III 95, CHARITINI BUILDI duguje temeljem ovršnih isprava, na dan 01.03.2024.

10.122,95 (glavnica 10.000,00, kamata 122,95).  
(EUR) (EUR) (EUR)

2. Nalaže se ovršeniku da u roku od osam (8) dana od primitka ovog rješenja plati porezni dug

u korist sljedećih računa:

| Naziv                       | Uplatni račun         | Glavnica                    | Ukupno        |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------|
|                             | Poziv na broj         | Kamate                      |               |
| 1                           | 2                     | 3                           | 4             |
| POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI | HR8423400091857200002 | 10.000,00 EUR               | 10.122,95 EUR |
|                             | 68 1783-55640353145   | 122,95 EUR                  |               |
| UKUPNO:                     |                       | 10.000,00 EUR<br>122,95 EUR | 10.122,95 EUR |

te daljnje kamate koje teku na glavicu duga, počevši od 02.03.2024. do podmirenja duga.

3. Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 54 te se nalaže ovršeniku ovaj iznos uplatiti u roku od osam (8) dana na račun broj HR1210010051863000160 s pozivom na broj odobrenja HR68-4251-55640353145.

Ostali troškovi koji nastanu provedbom ovog rješenja utvrdit će se posebnim rješenjem, u roku osam (8) dana od dana nastanka.

4. Ako ovršenik u danom roku ne ispuni svoju obvezu, porezni dug iz točke 1. naplatit će se ovrhom na njegovoj imovini do podmirenja glavnice duga s kamatama i troškovima iz točke 3.

5. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

## Obrazloženje

|                                                                                               |                                    |                               |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Temeljem ovršnih isprava, ovršenik <u>J.SZ. GLOBAL PROPERTY MANAGEMENT LIMITED, 55640353</u>  |                                    |                               |                                  |
| <u>CTPAR NIKOZIJA, ARCH. MAKARIOU III 95, CHARITINI B</u> na dan <u>01.03.2024.g.</u> duguje: |                                    |                               |                                  |
| 1. POREZ NA PROMET NEKRETNOSTIMA                                                              | <u>10.000,00</u><br>(Glavnica EUR) | <u>122,95</u><br>(Kamate EUR) | <u>10.122,95</u><br>(Ukupno EUR) |
| <hr/>                                                                                         |                                    |                               |                                  |
| UKUPNO:                                                                                       | <u>10.000,00</u><br>(Glavnica EUR) | <u>122,95</u><br>(Kamate EUR) | <u>10.122,95</u><br>(Ukupno EUR) |

Navedena dugovanja utvrđena su na temelju sljedećih ovršnih isprava:

Ad 1 Rješenje MIN.FIN. POREZNA UPRAVA-FU ZADAR-ISPOSTAČA ZADAR,

Klasa: UP/I-410-20/2023-001/6108 Ur. broj: 513-007-13/01-2023-000d 02.12.2023.

Iznos obračunatih kamata iz točke 2. izreke rješenja temelji se na odredbama članka 130. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22).

O troškovima postupka riješeno je u skladu s odredbama članka 170. Općeg poreznog zakona.

Točka 4. izreke temelji se na odredbama članka 152. Općeg poreznog zakona.

Žalba ne odgađa provedbu ovrhe temeljem članka 142. stavka 6. Općeg poreznog zakona. U žalbi se ne mogu iznositi okolnosti koje se odnose na zakonitost ovršne isprave kojom je utvrđen porezni dug sukladno odredbi članka 142. stavka 7. Općeg poreznog zakona.

Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci rješenja.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja ovršenik ima pravo izjaviti žalbu Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak u roku osam (8) dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovom Područnom uredu neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 156/22) upravna pristojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

Dostavljeno:

1. J.SZ. GLOBAL PROPERTY MANAGEMENT LIMITED
2. Pismohrana-ovdje

*Sine Nincović*  
*[Signature]*



PROČELNIK

MARIJA MAGAŠ

*[Signature]*

